



NIPPON LIFE OFFICE BUILDING

日本生命テナント募集ビル一覧

2026年10月第3週号

日本生命オフィスビルのWebサイトから
テナント募集ビルを検索できます。
また、各ビルの概要やVRも確認できます。

<https://n-building.com/>



日本生命

日本生命保険相互会社 不動産部

空室情報の詳細は、
一覧に記載の各ビル営業担当者へ直接ご照会ください。

目次

- 1 北海道
東北
- 2 関東
- 3 東京都
- 5 神奈川県
- 6 甲信越
北陸
東海
- 8 大阪市
- 9 近畿
- 10 中国
四国
- 11 九州
- 12 沖縄

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-----	---------------	------	----	-----	--------

● 札幌市

札幌MN 	1987	札幌市中央区 北一条西3丁目3番地	JR札幌から10分、 地下鉄大通から5分	10	85.30	26 即入居可	定借契約	小野寺	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 011-241-7946
				9	108.34	33 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

札幌 	2006	札幌市中央区 北三条西4丁目1番地1	JR札幌から4分、 地下鉄さっぽろから1分	21	96.64	29 即入居可	定借契約	小野寺 梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 080-6843-1118 011-241-7946
				14	258.08	78 即入居可	定借契約		
				6	78.74	24 2026.11	定借契約		
				1	291.22	88 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

札幌北口 	1994	札幌市北区 北七条西4丁目12番地	JR札幌から2分、 地下鉄さっぽろから7分	10	90.15	27 2027.4	定借契約	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946
				6	94.14	28 2027.1	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

● 北海道(札幌市を除く)

北洋日生 	1982	釧路市 北大通6丁目2番地	JR釧路から10分	7	158.58	48 即入居可	定借契約	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946
				7	89.05	27 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

帯広駅前 	1986	帯広市 西三条南10丁目32番地	JR帯広から5分	5	135.96	41 2027.3 (予定)	定借契約	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946
				3	62.66	19 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

北見駅前 	1996	北見市 大通東1丁目12番地1	JR北見から3分	6	216.16	65 2027.3	定借契約	小野寺	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 011-241-7946

←バーチャル内覧はこちら

● 仙台市

仙台NS	1985	仙台市青葉区 一番町1丁目2番25号	地下鉄青葉通 一番町から2分	6	310.99	94 即入居可	定借契約	茂泉	大星ビル管理 東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
				2	287.60	87 2026.10 (予定)	定借契約、 窓なし区画		
				1	68.76	21 即入居可	定借契約		

仙台勾当台南	1988	仙台市青葉区 上杉1丁目5番15号	地下鉄勾当台公園 から3分、 北四番丁から2分	8	67.80	21 即入居可	定借契約	茂泉	大星ビル管理 東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
				3	123.87	37 即入居可	定借契約		

● 東北(仙台市を除く)

青森センター 	1990	青森市 長島2丁目25番3号	JR青森から15分	7	83.16	25 即入居可	定借契約	中野	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299 019-651-1305
				5	83.16	25 即入居可	定借契約		
				5	46.93	14 即入居可	定借契約		
				2	79.20	24 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)		入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
青森本町 	1998	青森市 本町1丁目3番9号	JR青森から17分	7	274.68	83	2026.12	定借契約	中野	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299 019-651-1305
←バーチャル内覧はこちら										
七十七日生盛岡 	1988	盛岡市 大通3丁目3番10号	JR盛岡から8分	9	58.80	18	即入居可	定借契約	中野	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299 019-651-1305
				8	641.11	194	2027.2	定借契約		
				8	38.37	12	2027.2	定借契約		
				7	240.87	73	2027.2	定借契約		
				7	58.80	18	即入居可	定借契約		
				7	38.37	12	即入居可	定借契約		
				6	388.02	117	2026.12	定借契約		
				6	38.37	12	即入居可	定借契約		
				5	46.34	14	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										
秋田アトリオン 	1989	秋田市 中通2丁目3番8号	JR秋田から5分	3	92.03	28	2027.1	定借契約	中野	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299 019-651-1305
				1	64.81	20	即入居可	定借契約、 飲食店舗		
				B1	186.84	57	ご相談	定借契約、 飲食店舗		
				B1	61.88	19	ご相談	定借契約、 飲食店舗		
←バーチャル内覧はこちら										
福島	1977	福島市 大町5番6号	JR福島から10分	4	59.15	18	即入居可	定借契約	茂泉	大星ビル管理 東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
				2	61.45	19	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										
郡山駅前 	1983	郡山市 駅前2丁目12番2号	JR郡山から3分	4	370.99	112	2027.4末頃 (予定)	定借契約	茂泉	大星ビル管理 東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
←バーチャル内覧はこちら										
● 北関東(栃木)										
宇都宮NI 	1984	宇都宮市 本町4番15号	東武宇都宮から5分、 (バス)県庁前から2分	5	103.57	31	即入居可	定借契約	池田 下澤	大星ビル管理 090-8048-4474 070-8705-3402
				5	76.23	23	2026.12	定借契約		
				B1	303.91	92	ご相談	定借契約、 事務所・物販・飲食可		
←バーチャル内覧はこちら										
● 埼玉県										
ソニックシティ 	1988	さいたま市大宮区 桜木町1丁目7番地5	JR大宮から5分	16	74.45	23	即入居可	定借契約	池田	大星ビル管理 090-8048-4474
				12	129.36	39	即入居可	定借契約		
				4	122.99	37	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										
川越	1977	川越市 脇田本町14番地1	JR川越から1分	2	316.98	96	即入居可	定借契約	池田 下澤	大星ビル管理 090-8048-4474 070-8705-3402

- ①賃料はご相談に応じます。
 ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
 ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡)	坪	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-----	-----------	---	------	----	-----	--------

● 東関東(茨城・千葉)

水戸	1998	水戸市 泉町2丁目2番27号	JR水戸からバス5分	7	193.14	58	即入居可	定借契約	岡野	大星ビル管理 070-8703-0092
----	------	-------------------	------------	---	--------	----	------	------	----	-------------------------



←バーチャル内覧はこちら

千葉	1984	千葉市中央区 富士見2丁目20番1号	モノレール麓川公園 から1分	1	111.44	34	2027.3	定借契約	岡野	大星ビル管理 070-8703-0092
----	------	-----------------------	-------------------	---	--------	----	--------	------	----	-------------------------



←バーチャル内覧はこちら

千葉駅前	1989	千葉市中央区 新町3番地13	JR千葉から4分	1	690.05	209	即入居可	定借契約 分割相談可	佐藤[美]	大星ビル管理 070-8703-0025
------	------	-------------------	----------	---	--------	-----	------	---------------	-------	-------------------------



←バーチャル内覧はこちら

● 東京都(千代田区・中央区)

永田町	2010	千代田区 永田町2丁目4番8号	地下鉄溜池山王 から1分、 国会議事堂前 から5分	8	121.18	37	2027.4	定借契約	下澤	大星ビル管理 070-8705-3402
-----	------	--------------------	------------------------------------	---	--------	----	--------	------	----	-------------------------



←バーチャル内覧はこちら

丸の内	2004	千代田区 丸の内1丁目6番6号	JR東京から1分	22	84.56	26	即入居可	定借契約	石田	大星ビル管理 080-5977-6281
-----	------	--------------------	----------	----	-------	----	------	------	----	-------------------------

靖国九段南	1983	千代田区 九段南2丁目3番14号	地下鉄九段下 から6分	5	811.33	245	即入居可	定借契約	石田	大星ビル管理 080-5977-6281
-------	------	---------------------	----------------	---	--------	-----	------	------	----	-------------------------



←バーチャル内覧はこちら

九段センター	1989	千代田区 九段北4丁目1番7号	都営線市ヶ谷 から1分、 JR市ヶ谷から5分	4	1,525.90	462	2027.3	定借契約	石田	大星ビル管理 080-5977-6281
--------	------	--------------------	------------------------------	---	----------	-----	--------	------	----	-------------------------

神田須田町	1990	千代田区 神田須田町2丁目 6番地6	JR神田から5分、 都営線岩本町 から1分	B1	376.14	114	即入居可	定借契約	若菜 小島	大星ビル管理 080-5977-6279 090-3692-9279
-------	------	--------------------------	-----------------------------	----	--------	-----	------	------	----------	--

銀座	1983	中央区 銀座2丁目6番8号	地下鉄銀座から3分	3	138.87	42	即入居可	定借契約	若菜 小島	大星ビル管理 080-5977-6279 090-3692-9279
----	------	------------------	-----------	---	--------	----	------	------	----------	--

東八重洲 【2027年1月 リニューアル竣工予定】	1964	中央区 八丁堀2丁目6番1号	地下鉄八丁堀 から3分	2	433.05	131	2027.2 (予定)	定借契約	阿部	大星ビル管理 070-2199-0946
---------------------------------	------	-------------------	----------------	---	--------	-----	----------------	------	----	-------------------------

2 261.15 79 2027.2
(予定) 定借契約

1 333.88 101 2027.2
(予定) 定借契約

基準階 840.35 254 2027.2
(予定) 3～9階
定借契約

①賃料はご相談に応じます。

②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。

③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
聖路加タワー 	1994	中央区 明石町8番1号	地下鉄築地から7分	38	332.00	100 即入居可	定借契約	佐々木 石田	大星ビル管理 070-8705-3345 080-5977-6281
←バーチャル内覧はこちら									

● 東京都(港区)

赤坂グリーンクロス 	2024	港区 赤坂2丁目4番6号	地下鉄 溜池山王 国会議事堂前 地下直結	3 1 1	42.25 120.35 88.14	13 即入居可 36 即入居可 27 即入居可	定借契約、飲食 定借契約、飲食 定借契約、飲食	大野・園田	大星ビル管理 赤坂グリーンクロス サービスセンター 03-6230-9432
←バーチャル内覧はこちら									
三田NN 	1995	港区 芝4丁目1番23号	都営線三田直結	B1 B1	71.43 26.63	22 即入居可 8 即入居可	定借契約、 物販店舗 定借契約、 物販店舗	佐藤[美] 松本[由]	大星ビル管理 070-8703-0025 080-5977-6280
←バーチャル内覧はこちら									

● 東京都(新宿区・渋谷区)

新宿NS 	1982	新宿区 西新宿2丁目4番1号	JR新宿から7分、 都営線都庁前から 3分	29 1	107.53 41.03	33 即入居可 12 即入居可	定借契約 飲食店舗のみ 定借契約 飲食店舗のみ 定借契約 事務所(スケルトン)	吉田 若菜	大星ビル管理 080-5977-6279
←バーチャル内覧はこちら									
東京オペラシティ(オフィス) 	1996	新宿区 西新宿3丁目20番2号	京王新線初台 から2分	41 40	186.48 786.16	56 2027.2以降 (ご相談) 238 2027.2以降 (ご相談)	定借契約 定借契約	吉田 若菜	大星ビル管理 080-5977-6279
←バーチャル内覧はこちら									
渋谷アネックス 	1982	渋谷区 神南1丁目19番4号	JR渋谷から5分	6 4	304.44 355.91	92 2027.1 108 2027.3	定借契約 2028.9.30迄 定借契約 2028.9.30迄	松本[秀]	大星ビル管理 070-7600-4420
←バーチャル内覧はこちら									
エフ・ニッセイ恵比寿 	1994	渋谷区 東3丁目16番3号	JR恵比寿から5分	3	738.79	223 2027.3	定借契約	小林	大星ビル管理 070-8705-3718
←バーチャル内覧はこちら									

● 東京都(品川区・大田区)

アロマスクエア 	1998	大田区 蒲田5丁目37番1号	JR蒲田から2分	1	61.73	19 2027.4	定借契約	岡野 住原	大星ビル管理 070-8703-0092 080-5012-2895
←バーチャル内覧はこちら									

● 東京都(文京区・豊島区・北区)

小石川	1986	文京区 小石川1丁目12番14号	都営線春日から3分、 地下鉄後楽園から6分	1	353.88	107 未定	定借契約 事務所・サービス店舗 内覧は11月以降可能	日向	大星ビル管理 070-8705-3425
-----	------	---------------------	--------------------------	---	--------	--------	----------------------------------	----	-------------------------

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
文京グリーンコート イースト 	1998	文京区 本駒込2丁目28番10号	都営線千石から3分	3	752.69	228 即入居可	定借契約	松本[秀]	大星ビル管理 070-7600-4420
←バーチャル内覧はこちら									
文京グリーンコートセンター 	1998	文京区 本駒込2丁目28番8号	都営線千石から3分	17	483.28	146 即入居可	定借契約	松本[秀]	大星ビル管理 070-7600-4420
←バーチャル内覧はこちら									
				8	1,271.67	385 2027.4	定借契約		
				8	79.01	24 2027.4	定借契約		
				8	79.01	24 2027.4	定借契約		
大塚駅前 	1986	豊島区 南大塚2丁目45番8号	JR大塚から2分	7	219.87	67 2027.1	定借契約	古川	大星ビル管理 080-5648-5958
←バーチャル内覧はこちら									

● 東京都(23区を除く)

立川 	1993	立川市 曙町2丁目20番5号	JR立川から6分	7	280.19	85 2027.1	定借契約	松本[由]	大星ビル管理 080-5977-6280
←バーチャル内覧はこちら									
町田	1981	町田市 森野1丁目13番14号	JR・小田急町田から3分	2	89.22	27 即入居可	定借契約 2028.3.31迄	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421

● 横浜市・川崎市

横浜西口	1973	横浜市西区 北幸1丁目11番7号	JR横浜から4分	3	504.66	153 即入居可	定借契約(2年)	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421
横浜西口KN	1986	横浜市西区 北幸2丁目8番4号	JR横浜から8分	8	453.14	137 2026.11	定借契約	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421
横浜尾上町	1981	横浜市中区 尾上町6丁目81番地	JR桜木町から6分、 関内から5分	新基準階	1,119.09	339 2028.1	定借契約	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421
川崎 	1981	川崎市川崎区 南町1番地1	JR川崎から5分	10	253.56	77 即入居可	定借契約	森山	大星ビル管理 090-3722-4838
←バーチャル内覧はこちら									

● 神奈川県(横浜・川崎を除く)

平塚MN(オフィス棟) 	1988	平塚市 宝町3番1号	JR平塚から1分	5	94.53	29 即入居可	定借契約 統合不可	森山	大星ビル管理 090-3722-4838
←バーチャル内覧はこちら									
				5	94.45	29 即入居可	定借契約 統合不可		
平塚MN(商業棟)	1988	平塚市 宝町3番1号	JR平塚から1分	3	96.75	29 即入居可	定借契約	森山	大星ビル管理 090-3722-4838
				2	41.17	12 即入居可	定借契約、 スケルトン貸		

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)		入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
藤 沢	1980	藤 沢市 鶴沼石上1丁目5番2号	JR藤沢から5分	5	239.57	72	即入居可	定借契約	森 山	大星ビル管理 090-3722-4838
				3	282.14	85	即入居可	定借契約		
藤 沢駅前 	1983	藤 沢市 藤沢462番地	JR藤沢から3分	8	107.22	32	即入居可	定借契約	森 山	大星ビル管理 090-3722-4838
				7	426.30	129	2027.7	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										
南藤沢	1987	藤 沢市 南藤沢4番3号	JR藤沢から4分	4	100.36	30	即入居可	定借契約	森 山	大星ビル管理 090-3722-4838
本厚木	1986	厚木市 旭町1丁目2番1号	小田急本厚木 から1分	4	84.35	26	即入居可	定借契約	梅 田	大星ビル管理 070-7600-4421
				4	80.44	24	即入居可	定借契約		

● 甲信越(新潟・長野・山梨)

新潟駅前	1992	新潟市中央区 弁天3丁目2番3号	JR新潟から2分	7	95.70	29 即入居可	定借契約	佐々木	大星ビル管理 070-8705-3345
長岡	1987	長岡市 東坂之上町3丁目 2番地6	JR長岡から5分	7	91.08	28 即入居可	定借契約	佐々木	大星ビル管理 070-8705-3345
				5	69.57	21 即入居可	定借契約		
				←バーチャル内覧はこちら					
甲府ニッセイスカイ	1990	甲府市 丸の内3丁目32番12号	JR甲府から13分	8	287.56	87 即入居可	定借契約	松本[由]	大星ビル管理 080-5977-6280
長野県庁前	1983	長野市 大字南長野南県町 1040番地1	JR長野から13分	6	200.13	61 即入居可	定借契約	佐々木	大星ビル管理 070-8705-3345
				←バーチャル内覧はこちら					
				←バーチャル内覧はこちら					

● 北陸(富山・福井)

福井	1988	福井市 順化1丁目21番1号	JR福井から15分	5	146.00	44 即入居可	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
	←バーチャル内覧はこちら								
富山総曲輪	1988	富山市 総曲輪1丁目7番15号	JR富山から市電 またはバス5分	9	73.42	22 即入居可	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
	←バーチャル内覧はこちら								
				4	222.51	67 即入居可	定借契約、 73.42㎡と統合可		

● 名古屋市

松岡ビルディング	1988	名古屋市中村区 名駅2丁目45番7号	JR名古屋から3分	5	228.91	69 即入居可	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
				3	184.35	56 即入居可	定借契約		
	←バーチャル内覧はこちら								

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
円山ニッセイ  ←バーチャル内覧はこちら	1990	名古屋市中区 錦2丁目14番21号	地下鉄伏見から5分	11	205.09	62 2027.8 (予定)	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
				6	282.65	86 2027.10 (予定)	定借契約		
広小路  ←バーチャル内覧はこちら	1980	名古屋市中区 錦2丁目19番25号	地下鉄伏見から5分	4	72.76	22 2027.4 (予定)	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
				3	223.92	68 2027.4 (予定)	定借契約		
日生村瀬  ←バーチャル内覧はこちら	1984	名古屋市中区 錦3丁目25番11号	地下鉄栄から1分	3	111.67	34 2026.11	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
● 東海(名古屋市を除く)									
一宮  ←バーチャル内覧はこちら	1989	一宮市 新生1丁目2番8号	JR一宮から1分	7	232.55	70 2027.4	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
静銀ニッセイ豊橋  ←バーチャル内覧はこちら	1988	豊橋市 大橋通1丁目68番地	JR名鉄豊橋から3分	3	97.41	29 即入居可	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
豊田市役所前  ←バーチャル内覧はこちら	1989	豊田市 西町4丁目25番地18	名鉄豊田市から5分	新 6	416.64	126 2027.7	定借契約	中山	星光ビル管理 080-7542-7723
				新 5	416.64	126 2027.7	定借契約		
				4	229.44	69 即入居可	定借契約 分割相談可		
岐阜  ←バーチャル内覧はこちら	1998	岐阜市 金町6丁目6番地	JR岐阜、名鉄新岐阜 から10分	2	220.83	67 即入居可	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
				1	377.25	114 2026.12	定借契約		
濃飛ニッセイ  ←バーチャル内覧はこちら	1990	岐阜市 橋本町2丁目8番地	JR岐阜から10分	15	369.39	112 2027.2	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
				9	167.88	51 2027.2	定借契約		
				8	243.58	74 2027.2	定借契約		
				7	576.37	174 2027.2	定借契約		
				6	162.63	49 2026.11	定借契約		
				5	162.63	49 2027.2	定借契約		
				3	794.96	240 即入居可	定借契約 事務所(スケルトン)		
				2	1,549.33	469 即入居可	定借契約 事務所(スケルトン)		
四日市MN  ←バーチャル内覧はこちら	1988	四日市市 諏訪栄町1番1号	近鉄四日市から2分	8	83.80	25 2026.12 (予定)	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
静岡	2017	静岡市 葵区追手町1番6号	静岡鉄道新静岡から 3分、JR静岡から5分	5	112.25	34 2027.4	定借契約	中山	星光ビル管理 080-7542-7723
	←バーチャル内覧はこちら								
静岡駅前	1990	静岡市 葵区黒金町59番地7	JR静岡から3分、 静岡鉄道新静岡 から5分	7	70.72	21 即入居可	定借契約	中山	星光ビル管理 080-7542-7723
	←バーチャル内覧はこちら								
スター	1989	沼津市 大手町3丁目8番23号	JR沼津から5分	8	95.52	29 即入居可	定借契約	中山	星光ビル管理 080-7542-7723
	←バーチャル内覧はこちら								

● 大阪市(新大阪周辺)

上村ニッセイ	1993	大阪市淀川区 宮原3丁目3番31号	地下鉄・JR新大阪 から4分	12	575.12	174 2027.1	定借契約	吉田	星光ビル管理 080-7013-6074
	←バーチャル内覧はこちら								

● 大阪市(梅田・中之島周辺)

堂島アバンザ	1999	大阪市北区 堂島1丁目6番20号	JR大阪から5分、 地下鉄西梅田 から4分	B1	47.87	14 即入居可	定借契約 店舗、スケルトン貸	石田	星光ビル管理 070-5550-8622
	←バーチャル内覧はこちら								

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
永楽ニッセイ	1989	大阪市北区 野崎町9番8号	地下鉄東梅田から7分、 扇町から5分	6	288.55	87 2026.12	定借契約	橋本	星光ビル管理 090-8167-7791
 ←バーチャル内覧はこちら									

● 大阪市(肥後橋)

コットンニッセイ	1993	大阪市西区 靱本町1丁目8番2号	地下鉄本町・肥後橋 から4分	1	267.11	81 即入居可	定借契約	福本	星光ビル管理 090-6328-8044
 ←バーチャル内覧はこちら									

● 大阪市(淀屋橋～難波周辺)

今橋	1985	大阪市中央区 今橋3丁目1番7号	地下鉄淀屋橋 から2分	4	68.64	21 即入居可	定借契約	下塚	星光ビル管理 090-6208-9847
 ←バーチャル内覧はこちら									

● 京都府・滋賀県

大津	1974	大津市 末広町1番1号	JR大津から1分	6	86.56	26 即入居可	定借契約	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
京都三哲	1986	京都市下京区 西洞院通塩小路上る 東塩小路町608番地9	JR京都から4分	7	164.62	50 2027.1	定借契約	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
				5	81.53	25 即入居可	定借契約		
				4	80.75	24 即入居可	定借契約		
				←バーチャル内覧はこちら					
四条大宮	1987	京都市下京区 大宮通四条下る 四条大宮町2番地	京福四条大宮直結 阪急大宮から1分	8	294.87	89 2026.11	定借契約	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
				8	78.04	24 即入居可	定借契約		
				7	831.55	252 即入居可	定借契約、 分割相談可		
				6	1,222.28	370 2027.5 (予定)	定借契約、 分割相談可		
				5	493.71	149 即入居可	定借契約、 分割相談可		
				5	234.13	71 2027.5 (予定)	定借契約、 分割相談可		
				5	97.29	29 2027.2	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									

● 奈良県

奈良若草	1995	奈良市 林小路町8番地1	近鉄奈良から2分	2	108.72	33 2026.11	定借契約	道根 (千代延)	星光ビル管理 090-1133-7493 (080-7451-4232)
				1	284.11	86 2027.3	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									

● 和歌山県

和歌山八番丁	1986	和歌山市 八番丁11番地	南海和歌山市 から10分	2	76.31	23 即入居可	定借契約	道根 (千代延)	星光ビル管理 090-1133-7493 (080-7451-4232)
 ←バーチャル内覧はこちら									

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
和歌山 	1989	和歌山市 六番丁24番地	南海和歌山市 から18分	11	106.50	32 2027.4	定借契約、 分割相談可	道根 (千代延)	星光ビル管理 090-1133-7493 (080-7451-4232)
				6	95.36	29 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

● 神戸市

神戸クリスタルタワー 	1993	神戸市中央区 東川崎町1丁目1番3号	JR神戸から2分	B1	44.33	13 即入居可	定借契約	小山	星光ビル管理 090-3869-9470
				B1	39.11	12 即入居可	定借契約		

● 兵庫県郊外

姫路 	1982	姫路市 白銀町50番地	JR姫路から4分	2	130.83	40 即入居可	定借契約、 分割相談可	道根 (千代延)	星光ビル管理 090-1133-7493 (080-7451-4232)
---	------	----------------	----------	---	--------	---------	----------------	-------------	--

←バーチャル内覧はこちら

西宮 	1981	西宮市 和上町1番16号	阪神西宮から2分	3	84.38	26 即入居可	定借契約	小山	星光ビル管理 090-3869-9470
---	------	-----------------	----------	---	-------	---------	------	----	-------------------------

←バーチャル内覧はこちら

● 広島市

スタートラム広島 	2017	広島市中区 八丁堀16番11号	広島電鉄立町から 1分	11	275.05	83 2027.5 (予定)	定借契約	柳瀬	星光ビル管理九州営業本部 070-1408-1204 092-481-2492
				1	107.13	32 2027.4	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

広島光町	1983	広島市東区 光町1丁目10番19号	JR広島から5分	2	95.71	29 即入居可	定借契約	柳瀬	星光ビル管理九州営業本部 070-1408-1204 092-481-2492
------	------	----------------------	----------	---	-------	---------	------	----	---

● 中国(広島市を除く)

岡山スクエア 	1997	岡山市北区 下石井2丁目2番5号	JR岡山から10分	6	214.15	65 2027.1	定借契約	山本	星光ビル管理 080-5633-8908
				3	308.65	93 即入居可	定借契約		

鳥取駅前	1983	鳥取市 今町2丁目251番地	JR鳥取から3分	4	34.91	11 2026.11	定借契約	山本	星光ビル管理 080-5633-8908
------	------	-------------------	----------	---	-------	------------	------	----	-------------------------

松江 	1992	松江市 御手船場町551番地	JR松江から4分	9	236.82	72 2026.11	定借契約	山本	星光ビル管理 080-5633-8908
				8	334.44	101 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

● 四国

高松 	2009	高松市 番町1丁目1番5号	JR高松から10分	12	132.17	40 2027.1	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
---	------	------------------	-----------	----	--------	-----------	------	----	-------------------------

←バーチャル内覧はこちら

①賃料はご相談に応じます。

②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。

③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
松山市駅前 	1980	松山市 花園町1番地3	伊予鉄松山市駅前 から1分	3	73.88	22 2027.1	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
←バーチャル内覧はこちら									
菅井ニッセイ 	1990	松山市 一番町3丁目3番地3	伊予鉄大街道 から1分	9	305.57	92 即入居可	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
				8	93.11	28 即入居可	定借契約		
				7	90.83	27 即入居可	定借契約		
				6	93.11	28 即入居可	定借契約 90.83㎡と統合不可		
				6	90.83	27 2027.4	定借契約 93.11㎡と統合不可		
				5	353.22	107 2027.4	定借契約 221.29㎡と統合可		
				5	221.29	67 2027.4	定借契約 353.22㎡と統合可		
←バーチャル内覧はこちら									
高知 	2000	高知市 本町4丁目2番40号	土佐電鉄県庁前 から1分	7	162.60	49 2026.11	定借契約、 73.68㎡と統合不可	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
				7	73.68	22 即入居可	定借契約、 162.6㎡と統合不可		
				6	236.04	71 2027.5	定借契約、 74.40㎡と統合可		
				6	74.40	23 即入居可	定借契約、 236.04㎡と統合可		
				3	162.60	49 即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
● 福岡市									
天神ブリッククロス (北棟) 	2025	福岡市中央区 天神1丁目14番18号	地下鉄天神 地下直結	18	1,106.54	335 即入居可	定借契約、 分割相談可	谷口	星光ビル管理九州営業本部 090-1140-4288 092-481-2492
				17	1,106.54	335 即入居可	定借契約、 分割相談可		
				15	170.31	52 即入居可	定借契約、 分割相談可		
				新 11	87.55	26 即入居可	定借契約		
				10	266.86	81 即入居可	定借契約、 分割相談可		
				2	67.50	20 即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン		
				1	108.21	33 即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン		
←バーチャル内覧はこちら									
天神ブリッククロス (南棟) 	2025	福岡市中央区 天神1丁目14番18号	地下鉄天神 地下直結	4	72.90	22 即入居可	定借契約		
				B1	56.05	17 即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン		
←バーチャル内覧はこちら									
博多駅前第二 	1983	福岡市博多区 博多駅前4丁目1番1号	JR博多から5分	2	366.88	111 2027.2	定借契約	谷口	星光ビル管理九州営業本部 090-1140-4288 092-481-2492
←バーチャル内覧はこちら									
博多南 	1985	福岡市博多区 博多駅南1丁目3番1号	JR博多から5分	6	102.58	31 2026.11	定借契約	谷口	星光ビル管理九州営業本部 090-1140-4288 092-481-2492
←バーチャル内覧はこちら									

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年10月第3週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-----	---------------	------	----	-----	--------

● 長崎県・佐賀県

長崎新館 	1983	長崎市 万才町4番15号	市電大波止から2分	7	258.31	78	ご相談	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				6	88.28	27	ご相談	定借契約		
				4	154.56	47	ご相談	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

● 熊本県・大分県

熊本 	2023	熊本市中央区 辛島町5番1号	市電辛島町から2分	11	185.02	56	2026.12	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492

←バーチャル内覧はこちら

熊本サンニッセイ 	1988	熊本市 中央区中央街2番11号	市電水道町から3分	3	232.99	70	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492

←バーチャル内覧はこちら

大分駅前 	1990	大分市 末広町1丁目1番18号	JR大分から1分	12	78.03	24	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				8	85.23	26	即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

● 宮崎県

宮崎 	1991	宮崎市 高千穂通1丁目6番38号	JR宮崎から5分	7	70.30	21	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492

←バーチャル内覧はこちら

宮崎駅前 	1982	宮崎市 高千穂通2丁目5番32号	JR宮崎から2分	8	116.09	35	2026.11.2	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492

● 沖縄県

那覇センター 	1990	那覇市 久茂地1丁目12番12号	ゆいレール県庁前 から1分	14	183.72	56	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				3	389.38	118	即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

那覇 	1968	那覇市 久茂地3丁目1番1号	ゆいレール県庁前 から1分	9	59.50	18	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				9	51.60	16	即入居可	定借契約		
				9	46.10	14	即入居可	定借契約		
				8	114.48	35	即入居可	定借契約		
				8	101.50	31	即入居可	定借契約		
				6	95.90	29	2027.7	定借契約		
				5	106.25	32	即入居可	定借契約		
				4	104.43	32	即入居可	定借契約		
				4	53.63	16	即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

①賃料はご相談に応じます。

②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。

③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部