



NIPPON LIFE OFFICE BUILDING

日本生命テナント募集ビル一覧

2026年3月第1週号

日本生命オフィスビルのWebサイトから
テナント募集ビルを検索できます。
また、各ビルの概要やVRも確認できます。

<https://n-building.com/>



日本生命保険相互会社 不動産部

空室情報の詳細は、
一覧に記載の各ビル営業担当者へ直接ご照会ください。

目次

- 1 北海道
東北
- 2 関東
- 3 東京都
- 4 神奈川県
- 5 甲信越
- 6 北陸
東海
- 7 大阪市
- 8 近畿
- 9 中国
四国
- 10 九州
- 11 沖縄

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-----	---------------	------	----	-----	--------

● 札幌市

札幌MN	1987	札幌市中央区 北一条西3丁目3番地	JR札幌から10分、 地下鉄大通から5分	12	172.14	52	2026.8	定借契約	小野寺	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 011-241-7946
				10	85.30	26	2026.7	定借契約		
				6	105.78	32	2026.5	定借契約		
				2	233.60	71	即入居可	定借契約、飲食店舗		
				B1	242.11	73	即入居可	定借契約、飲食店舗		
札幌	2006	札幌市中央区 北三条西4丁目1番地1	JR札幌から4分、 地下鉄さっぽろから 1分	20	157.48	48	2026.6	定借契約	小野寺 梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 080-6843-1118 011-241-7946
				14	258.08	78	2026.4	定借契約		
				13	157.48	48	即入居可	定借契約		
				1	291.22	88	即入居可	定借契約		



←バーチャル内覧はこちら

札幌北口	1994	札幌市北区 北七条西4丁目12番地	JR札幌から2分、 地下鉄さっぽろから 7分	4	249.01	75	2026.7	定借契約、 181.95㎡と統合可	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946
				4	181.95	55	即入居可	定借契約、 249.01㎡と統合可		



←バーチャル内覧はこちら

● 北海道(札幌市を除く)

北洋日生	1982	釧路市 北大通6丁目2番地	JR釧路から10分	7	158.58	48	即入居可	定借契約	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946
				7	89.05	27	即入居可	定借契約		
帯広駅前	1986	帯広市 西三条南10丁目32番地	JR帯広から5分	3	62.66	19	即入居可	定借契約	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946



←バーチャル内覧はこちら



←バーチャル内覧はこちら

● 仙台市

仙台NS	1985	仙台市青葉区 一番町1丁目2番25号	地下鉄青葉通 一番町から2分	2	287.60	87	2026.7予定	定借契約、 窓なし区画	茂泉	大星ビル管理 東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
仙台勾当台南	1988	仙台市青葉区 上杉1丁目5番15号	地下鉄勾当台公園 から3分、 北四番丁から2分	8	121.25	37	2026.4	定借契約	茂泉	大星ビル管理 東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
				3	123.87	37	即入居可	定借契約		

● 東北(仙台市を除く)

青森センター	1990	青森市 長島2丁目25番3号	JR青森から15分	7	83.16	25	2026.3.16	定借契約	中野	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299 019-651-1305
				5	83.16	25	即入居可	定借契約		
				新 5	46.93	14	2026.8	定借契約		
				新 2	79.20	24	2026.9	定借契約		
青森本町	1998	青森市 本町1丁目3番9号	JR青森から17分	11	186.18	56	即入居可	定借契約	中野	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299 019-651-1305
				9	59.53	18	即入居可	定借契約		



←バーチャル内覧はこちら













←バーチャル内覧はこちら

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)


※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
七十七日生盛岡  ←バーチャル内覧はこちら	1988	盛岡市 大通3丁目3番10号	JR盛岡から8分	9	58.80	18 即入居可	定借契約	中野	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299 019-651-1305
				7	58.80	18 即入居可	定借契約		
				新 7	38.37	12 即入居可	定借契約		
				5	46.34	14 即入居可	定借契約		
				4	38.37	12 即入居可	定借契約		
秋田アトリオン  ←バーチャル内覧はこちら	1989	秋田市 中通2丁目3番8号	JR秋田から5分	1	64.81	20 即入居可	定借契約、 飲食店舗	中野	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299 019-651-1305
				B1	186.84	57 ご相談	定借契約、 飲食店舗		
				B1	61.88	19 ご相談	定借契約、 飲食店舗		
福島  ←バーチャル内覧はこちら	1977	福島市 大町5番6号	JR福島から10分	4	59.15	18 即入居可	定借契約	茂泉	大星ビル管理 東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
				2	61.45	19 2026.5	定借契約		
郡山駅前  ←バーチャル内覧はこちら	1983	郡山市 駅前2丁目12番2号	JR郡山から3分	2	50.99	15 即入居可	定借契約	茂泉	大星ビル管理 東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
● 北関東(栃木)									
宇都宮NI  ←バーチャル内覧はこちら	1984	宇都宮市 本町4番15号	東武宇都宮から5分、 (バス)県庁前から2分	5	103.57	31 2026.4	定借契約	佐々木	大星ビル管理 070-8705-3345 03-3215-4122
				B1	303.91	92 ご相談	定借契約、 事務所・物販・飲食可		
● 埼玉県									
大宮桜木町  ←バーチャル内覧はこちら	1997	さいたま市大宮区 桜木町1丁目11番地9	JR大宮から7分	2	172.39	52 即入居可	定借契約	佐々木	大星ビル管理 070-8705-3345 03-3215-4122
川越  ←バーチャル内覧はこちら	1977	川越市 脇田本町14番地1	JR川越から1分	2	420.42	127 即入居可	定借契約、 分割相談可	佐々木	大星ビル管理 070-8705-3345 03-3215-4122
● 東関東(茨城・千葉)									
水戸  ←バーチャル内覧はこちら	1998	水戸市 泉町2丁目2番27号	JR水戸からバス5分	7	193.14	58 即入居可	定借契約	佐藤(美)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122
千葉  ←バーチャル内覧はこちら	1984	千葉市中央区 富士見2丁目20番1号	モノレール葭川公園 から1分	4	97.50	29 即入居可	定借契約	佐藤(美)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122
				3	319.36	97 即入居可	定借契約		
千葉新町  ←バーチャル内覧はこちら	1990	千葉市中央区 新町18番地14	JR千葉から4分	5	91.23	28 即入居可	定借契約	佐藤(美)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください


ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
千葉駅前 	1989	千葉市中央区 新町3番地13	JR千葉から4分	1	690.05 209	即入居可	定借契約 分割相談可	佐藤(美)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122

←バーチャル内覧はこちら

● 東京都(千代田区・中央区)


丸の内ガーデンタワー	2014	千代田区 丸の内1丁目1番3号	地下鉄大手町直結	B1	110.74	33	ご相談	定借契約、 物販店舗	佐藤(美) 石田	大星ビル管理 070-8703-0025 080-5977-6281 03-3215-4122
------------	------	--------------------	----------	----	--------	----	-----	---------------	-------------	--

丸の内	2004	千代田区 丸の内1丁目6番6号	JR東京から1分	22	556.67	168	2026.6	定借契約	佐藤(美) 石田	大星ビル管理 070-8703-0025 080-5977-6281 03-3215-4122
-----	------	--------------------	----------	----	--------	-----	--------	------	-------------	--

靖国九段南 	1983	千代田区 九段南2丁目3番14号	地下鉄九段下 から6分	11	763.63	231	2026.8以降	定借契約	石田	大星ビル管理 080-5977-6281 03-3215-4122
				10	763.28	231	2026.8以降	定借契約		
				5	811.33	245	2026.8以降	定借契約		


←バーチャル内覧はこちら

九段センター	1989	千代田区 九段北4丁目1番7号	都営線市ヶ谷 から1分、 JR市ヶ谷から5分	8	1,525.60	461	2026.5以降	定借契約	石田	大星ビル管理 080-5977-6281 03-3215-4122
--------	------	--------------------	------------------------------	---	----------	-----	----------	------	----	---


聖路加タワー 	1994	中央区 明石町8番1号	地下鉄築地から7分	41	605.25	183	2026.7	定借契約	佐々木 小林	大星ビル管理 070-8705-3345 070-8705-3718 03-3215-4122
				36	823.93	249	即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

● 東京都(港区)


赤坂グリーンクロス 	2024	港区 赤坂2丁目4番6号	地下鉄 溜池山王 国会議事堂前 地下直結	3	42.25	13	即入居可	定借契約、飲食	佐藤(義)	大星ビル管理 PM業務部 080-6670-3264 03-5804-5125
				1	95.42	29	即入居可	定借契約、飲食		

←バーチャル内覧はこちら

虎ノ門NN 	1981	港区 虎ノ門1丁目21番17号	地下鉄虎ノ門 から3分	1	203.77	62	即入居可	定借契約、 物販店舗	丹羽	大星ビル管理 070-8705-3772 03-3215-4122
--	------	--------------------	----------------	---	--------	----	------	---------------	----	---

←バーチャル内覧はこちら

虎ノ門(オフィス)	1992	港区 虎ノ門3丁目12番1号	地下鉄神谷町から 2分	13	519.56	157	2026.5以降	定借契約	丹羽	大星ビル管理 070-8705-3772 03-3215-4122
-----------	------	-------------------	----------------	----	--------	-----	----------	------	----	---

三田NN 	1995	港区 芝4丁目1番23号	都営線三田直結	B1	71.43	22	即入居可	定借契約、物販店舗	佐藤(美)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122
				B1	26.63	8	即入居可	定借契約、物販店舗		

←バーチャル内覧はこちら

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-------	---------------	------	----	-----	--------

芝浦スクエア	1989	港区 芝浦4丁目9番25号	JR田町から10分	4	679.62 206	即入居可	定借契約	住原 丹羽	大星ビル管理 080-5012-2895 070-8705-3772 03-3215-4122
--------	------	------------------	-----------	---	------------	------	------	----------	--

新橋	1971	港区 新橋1丁目18番16号	JR・地下鉄新橋 から4分、	8	520.80 158	2026.4	定借契約(2年)	丹羽	大星ビル管理 070-8705-3772 03-3215-4122
			都営線内幸町 から1分	1	405.60 123	2026.4	定借契約(2年)		

● 東京都(新宿区・渋谷区)

エステック情報	1992	新宿区 西新宿1丁目24番1号	JR新宿から5分	20	483.63 146	2026.10	定借契約	住原	大星ビル管理 080-5012-2895 080-5955-5596 03-3215-4122
				6	468.77 142	即入居可	定借契約		

新宿NS	1982	新宿区 西新宿2丁目4番1号	JR新宿から7分、 都営線都庁前から 3分	29	105.69 32	即入居可	定借契約 飲食店舗のみ	吉田 原	大星ビル管理 080-5955-5596 03-3215-4122
				4	554.11 168	即入居可	定借契約、給排水可 (クリニック対応可)		
				4	340.21 103	即入居可	定借契約、給排水可 (クリニック対応可)		
				1	41.03 12	即入居可	定借契約 事務所(スケルトン)		



←バーチャル内覧はこちら

● 東京都(文京区・豊島区・北区)

音羽	1989	文京区 音羽2丁目10番2号	地下鉄護国寺 から1分	3	265.86 80	2026.5	定借契約	古川	大星ビル管理 080-5648-5958 03-3215-4122
----	------	-------------------	----------------	---	-----------	--------	------	----	---



←バーチャル内覧はこちら

文京グリーンコートセンター	1998	文京区 本駒込2丁目28番8号	都営線千石から3分	18	122.15 37	2026.4	定借契約	梅田 森本	大星ビル管理 070-7600-4421 080-5485-6194 03-3215-4122
				17	483.28 146	即入居可	定借契約		
				10	995.89 301	即入居可	定借契約		



←バーチャル内覧はこちら

● 東京都(23区を除く)

八王子ON	1990	八王子市 明神町4丁目7番14号	京王八王子駅前 から1分	5	106.70 32	2026.4	定借契約	松本(由)	大星ビル管理 080-5977-6280 03-3215-4122
-------	------	---------------------	-----------------	---	-----------	--------	------	-------	---



←バーチャル内覧はこちら

町田	1981	町田市 森野1丁目13番14号	JR・小田急町田から 3分	2	89.22 27	即入居可	定借契約	井出	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
----	------	--------------------	------------------	---	----------	------	------	----	---

● 横浜市・川崎市

横浜西口	1973	横浜市西区 北幸1丁目11番7号	JR横浜から4分	5	167.62 51	2026.4	定借契約(2年)	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122
				3	504.66 153	2026.4	定借契約(2年)		

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL	
横浜西口KN	1986	横浜市西区 北幸2丁目8番4号	JR横浜から8分	8	453.14	137	2026.10	定借契約	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122
				6	193.98	59	即入居可	定借契約		
				6	184.90	56	即入居可	定借契約		
				5	194.04	59	2026.4	定借契約		
				1	213.33	65	2026.8	定借契約		
横浜尾上町	1981	横浜市中区 尾上町6丁目81番地	JR桜木町から6分、 関内から5分	5	556.69	168	即入居可	定借契約	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122
川崎	1981	川崎市川崎区 南町1番地1	JR川崎から5分	10	253.56	77	即入居可	定借契約	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122
				7	89.37	27	2026.7	定借契約		



←バーチャル内覧はこちら

● 神奈川県(横浜・川崎を除く)

橋本MN	1992	相模原市緑区 橋本3丁目25番1号	JR橋本から3分	6	64.11	19	2026.4	定借契約	井出	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
				3	255.67	77	即入居可	定借契約		
平塚MN(オフィス棟)	1988	平塚市 宝町3番1号	JR平塚から1分	5	94.53	29	即入居可	定借契約 統合不可	井出	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
				5	94.45	29	即入居可	定借契約 統合不可		
平塚MN(商業棟)	1988	平塚市 宝町3番1号	JR平塚から1分	3	96.75	29	即入居可	定借契約	井出	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
				2	41.17	12	即入居可	定借契約、 スケルトン貸		
藤沢	1980	藤沢市 鶴沼石上1丁目5番2号	JR藤沢から5分	5	239.57	72	即入居可	定借契約	井出	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
				2	114.08	35	即入居可	定借契約		
南藤沢	1987	藤沢市 南藤沢4番3号	JR藤沢から4分	4	87.90	27	即入居可	定借契約	井出	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
本厚木	1986	厚木市 旭町1丁目2番1号	小田急本厚木 から1分	7	36.83	11	即入居可	定借契約	井出	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
				新 4	80.44	24	2026.8	定借契約		

● 甲信越(新潟・長野・山梨)

新潟	2022	新潟市中央区 東大通2丁目4番10号	JR新潟から5分	5	359.50	109	即入居可	定借契約	佐々木 阿部	大星ビル管理 070-8705-3345 070-2199-0946 03-3215-4122
----	------	-----------------------	----------	---	--------	-----	------	------	-----------	--



←バーチャル内覧はこちら

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)








※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
新潟駅前	1992	新潟市中央区 弁天3丁目2番3号	JR新潟から2分	7	95.70	29 即入居可	定借契約	佐々木 阿部	大星ビル管理 070-8705-3345 070-2199-0946 03-3215-4122
長岡	1987	長岡市 東坂之上町3丁目 2番地6	JR長岡から5分	7	91.08	28 即入居可	定借契約	佐々木 阿部	大星ビル管理 070-8705-3345 070-2199-0946 03-3215-4122
				5	69.57	21 即入居可	定借契約		
				3	275.67	83 即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
甲府ニッセイスカイ	1990	甲府市 丸の内3丁目32番12号	JR甲府から13分	8	287.56	87 2026.4	定借契約	松本(由)	大星ビル管理 080-5977-6280 03-3215-4122
←バーチャル内覧はこちら									
長野県庁前	1983	長野市 大字南長野南県町 1040番地1	JR長野から13分	6	200.13	61 即入居可	定借契約	佐々木 阿部	大星ビル管理 070-8705-3345 070-2199-0946 03-3215-4122
←バーチャル内覧はこちら									
● 北陸(富山・福井)									
福井	1988	福井市 順化1丁目21番1号	JR福井から15分	5	146.00	44 即入居可	定借契約	中島	星光ビル管理 080-4367-2852
←バーチャル内覧はこちら									
富山総曲輪	1988	富山市 総曲輪1丁目7番15号	JR富山から市電 またはバス5分	9	171.50	52 即入居可	定借契約 分割相談可	中島	星光ビル管理 080-4367-2852
				9	73.42	22 即入居可	定借契約 171.5㎡との統合不可		
				6	171.50	52 即入居可	定借契約		
				4	222.51	67 即入居可	定借契約、 73.42㎡と統合可		
				4	73.42	22 即入居可	定借契約、 222.51㎡と統合可		
2	88.53	27 2026.8	定借契約						
←バーチャル内覧はこちら									
● 名古屋市									
松岡ビルディング	1988	名古屋市中区 名駅2丁目45番7号	JR名古屋から3分	6	197.28	60 即入居可	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
				5	228.91	69 即入居可	定借契約		
				3	184.35	56 即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
日生村瀬	1984	名古屋市中区 錦3丁目25番11号	地下鉄栄から1分	7	273.69	83 2026.7	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
				3	111.67	34 2026.11	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
NHK名古屋放送センター	1991	名古屋市東区 東桜1丁目13番3号	地下鉄栄から2分	6	299.33	91 2026.4	定借契約	中島	星光ビル管理 080-4367-2852
←バーチャル内覧はこちら									

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡)	坪	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
● 東海(名古屋市を除く)										
一宮	1989	一宮市 新生1丁目2番8号	JR一宮から1分	2	62.97	19	2026.7.16	定借契約	中島	星光ビル管理 080-4367-2852
	←バーチャル内覧はこちら									
静銀ニッセイ豊橋	1988	豊橋市 大橋通1丁目68番地	JR名鉄豊橋から3分	4	102.20	31	2026.4	定借契約	山本(彩)	星光ビル管理 090-6018-6393
	←バーチャル内覧はこちら									
豊田市役所前	1989	豊田市 西町4丁目25番地18	名鉄豊田市から5分	4	416.64	126	即入居可	定借契約	中島	星光ビル管理 080-4367-2852
岐阜	1998	岐阜市 金町6丁目6番地	JR岐阜、名鉄新岐阜 から10分	2	220.83	67	2026.8	定借契約	中島	星光ビル管理 080-4367-2852
	←バーチャル内覧はこちら									
四日市MN	1988	四日市市 諏訪栄町1番1号	近鉄四日市から2分	8	83.80	25	即入居可	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
静岡駅前	1990	静岡市 葵区黒金町59番地7	JR静岡から3分、 静岡鉄道新静岡 から5分	7	70.72	21	2026.7.28	定借契約	山本(彩)	星光ビル管理 090-6018-6393
	←バーチャル内覧はこちら									
スター	1989	沼津市 大手町3丁目8番23号	JR沼津から5分	7	189.71	57	即入居可	定借契約	山本(彩)	星光ビル管理 090-6018-6393
	←バーチャル内覧はこちら									
● 大阪市(新大阪周辺)										
上村ニッセイ	1993	大阪市淀川区 宮原3丁目3番31号	地下鉄・JR新大阪 から4分	7	575.12	174	2026.6	定借契約	吉田	星光ビル管理 080-7013-6074
新大阪南口	1985	大阪市淀川区 西中島5丁目14番5号	地下鉄新大阪 から2分	9	227.74	69	2026.5	定借契約	吉田	星光ビル管理 080-7013-6074
	←バーチャル内覧はこちら									
● 大阪市(梅田・中之島周辺)										
堂島アバンザ	1999	大阪市北区 堂島1丁目6番20号	JR大阪から5分、 地下鉄西梅田 から4分	7	502.45	152	即入居可	定借契約	石田	星光ビル管理 070-5550-8622
	←バーチャル内覧はこちら									
				B1	47.87	14	即入居可	定借契約 店舗、スケルトン貸		
				B1	39.58	12	即入居可	定借契約 飲食店舗		
				B1	27.99	8	即入居可	定借契約 店舗、スケルトン		


- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください


ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-----	---------------	------	----	-----	--------

● 大阪市(肥後橋)

コットンニッセイ 	1993	大阪市西区 鞆本町1丁目8番2号	地下鉄本町・肥後橋 から4分	5	78.66	24 即入居可	定借契約	福本	星光ビル管理 090-6328-8044
				3	139.75	42 2026.4	定借契約		
				1	267.11	81 即入居可	定借契約		


←バーチャル内覧はこちら


● 大阪市(淀屋橋～難波周辺)

今橋 	1985	大阪市中央区 今橋3丁目1番7号	地下鉄淀屋橋 から2分	B1	281.73	85 ご相談	定借契約、 スケルトン、 サンクンガーデン	下塚	星光ビル管理 090-6208-9847
---	------	---------------------	----------------	----	--------	--------	-----------------------------	----	-------------------------


←バーチャル内覧はこちら


● 京都府・滋賀県

大津 	1974	大津市 末広町1番1号	JR大津から1分	9	85.93	26 即入居可	定借契約	瀬戸	星光ビル管理 080-4745-1736
				6	86.56	26 即入居可	定借契約		


京都ヤサカ 	1987	京都市下京区 塩小路通西洞院東入 東塩小路町843番地2	JR京都から2分	3	311.14	94 2026.4	定借契約	瀬戸	星光ビル管理 080-4745-1736
--	------	------------------------------------	----------	---	--------	-----------	------	----	-------------------------

←バーチャル内覧はこちら

四条柳馬場 	1989	京都市下京区 四条通柳馬場西入立売 中之町103番地1	阪急烏丸から3分	8	105.03	32 即入居可	定借契約	瀬戸	星光ビル管理 080-4745-1736
--	------	-----------------------------------	----------	---	--------	---------	------	----	-------------------------


京都三哲 	1986	京都市下京区 西洞院通塩小路 東塩小路町608番地9	JR京都から4分	4	80.75	24 即入居可	定借契約	瀬戸	星光ビル管理 080-4745-1736
---	------	----------------------------------	----------	---	-------	---------	------	----	-------------------------

←バーチャル内覧はこちら

四条大宮 	1987	京都市下京区 大宮通四條下る 四條大宮町2番地	京福四條大宮直結 阪急大宮から1分	8	78.04	24 即入居可	定借契約	瀬戸	星光ビル管理 080-4745-1736
				7	831.55	252 即入居可	定借契約		
				5	493.71	149 即入居可	定借契約		


←バーチャル内覧はこちら

● 奈良県


奈良駅前 	1989	奈良市 大宮町1丁目1番15号	JR奈良から1分	3	104.52	32 即入居可	定借契約	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
---	------	--------------------	----------	---	--------	---------	------	----	-------------------------

←バーチャル内覧はこちら

● 和歌山県

和歌山八番丁 	1986	和歌山市 八番丁11番地	南海和歌山市 から10分	4	92.92	28 2026.5	定借契約	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
				2	76.31	23 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

和歌山 	1989	和歌山市 六番丁24番地	南海和歌山市 から18分	11	102.47	31 即入居可	定借契約、 分割相談可	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
				6	95.36	29 即入居可	定借契約、 95.36㎡と統合可		
				6	95.36	29 即入居可	定借契約、 95.36㎡と統合可		

←バーチャル内覧はこちら


- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください


ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-----	---------------	------	----	-----	--------

● 神戸市


新クレセント 	1992	神戸市中央区 京町72番地	JR三ノ宮から5分	1	270.58	82 即入居可	定借契約	小山	星光ビル管理 090-3869-9470
				1	11.04	3 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

● 兵庫県郊外

姫路 	1982	姫路市 白銀町50番地	JR姫路から4分	2	263.60	80 即入居可	定借契約、 分割相談可	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
---	------	----------------	----------	---	--------	---------	----------------	----	-------------------------

←バーチャル内覧はこちら

西宮 	1981	西宮市 和上町1番16号	阪神西宮から2分	3	84.38	26 即入居可	定借契約	小山	星光ビル管理 090-3869-9470
				2	84.38	26 即入居可	定借契約		

←バーチャル内覧はこちら

● 広島市

広島商中日生	1984	広島市中区 大手町2丁目1番1号	広島電鉄本通から1分	9	71.32	22 即入居可	定借契約	笹田	星光ビル管理 070-1470-5952
--------	------	---------------------	------------	---	-------	---------	------	----	-------------------------


スタートラム広島	2017	広島市中区 八丁堀16番11号	広島電鉄立町から 1分	13	132.49	40 即入居可	定借契約	笹田	星光ビル管理 070-1470-5952
				11	104.76	32 即入居可	定借契約		
				8	1,152.47	349 2026.4	定借契約		
				2	323.06	98 即入居可	定借契約		

● 中国(広島市を除く)

岡山第二ビル新館	1987	岡山市北区 下石井1丁目1番3号	JR岡山から3分	8	161.43	49 2026.6	定借契約	山本(信)	星光ビル管理 080-5633-8908
				8	92.64	28 2026.4	定借契約		


岡山スクエア	1997	岡山市北区 下石井2丁目2番5号	JR岡山から10分	5	207.45	63 即入居可	定借契約	山本(信)	星光ビル管理 080-5633-8908
				5	109.76	33 即入居可	定借契約		

鳥取駅前	1983	鳥取市 今町2丁目251番地	JR鳥取から3分	5	97.56	30 即入居可	定借契約	山本(信)	星光ビル管理 080-5633-8908
------	------	-------------------	----------	---	-------	---------	------	-------	-------------------------

松江 	1992	松江市 御手船場町551番地	JR松江から4分	6	97.62	30 即入居可	定借契約	山本(信)	星光ビル管理 080-5633-8908
---	------	-------------------	----------	---	-------	---------	------	-------	-------------------------

←バーチャル内覧はこちら

● 四国

松山市駅前 	1980	松山市 花園町1番地3	伊予鉄松山市駅前 から1分	5	106.87	32 2026.4	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
--	------	----------------	------------------	---	--------	-----------	------	----	-------------------------

←バーチャル内覧はこちら

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-----	---------------	------	----	-----	--------

菅井ニッセイ	1990	松山市 一番町3丁目3番地3	伊予鉄大街道 から1分	8	93.11	28 2026.4	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
--------	------	-------------------	----------------	---	-------	-----------	------	----	-------------------------



←バーチャル内覧はこちら

高知	2000	高知市 本町4丁目2番40号	土佐電鉄県庁前 から1分	7	73.68	22 即入居可	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
----	------	-------------------	-----------------	---	-------	---------	------	----	-------------------------



←バーチャル内覧はこちら

6	236.04	71 ご相談	定借契約、 74.40㎡と統合可
6	74.40	23 ご相談	定借契約、 236.04㎡と統合可

● 福岡市

天神ブリッククロス (北棟)	2025	福岡市中央区 天神1丁目14番18号	地下鉄天神 地下直結	18	1,106.54	335 即入居可	定借契約、 分割相談可	谷口	星光ビル管理九州営業本部 090-1140-4288 092-481-2492
-------------------	------	-----------------------	---------------	----	----------	----------	----------------	----	---



←バーチャル内覧はこちら

17	1,106.54	335 即入居可	定借契約、 分割相談可
16	1,106.54	335 即入居可	定借契約、 分割相談可
15	170.31	52 即入居可	定借契約、 分割相談可
11	483.36	146 即入居可	定借契約、 分割相談可
10	266.86	81 即入居可	定借契約、 分割相談可
2	67.50	20 即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン
1	108.21	33 即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン

天神ブリッククロス (南棟)	2025	福岡市中央区 天神1丁目14番18号	地下鉄天神 地下直結	4	72.90	22 即入居可	定借契約	谷口	星光ビル管理九州営業本部 090-1140-4288 092-481-2492
-------------------	------	-----------------------	---------------	---	-------	---------	------	----	---



←バーチャル内覧はこちら

B1	56.05	17 即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン
----	-------	---------	-------------------

● 長崎県・佐賀県

佐賀駅前	1989	佐賀市 駅前中央1丁目 14番40号	JR佐賀から1分	5	66.65	20 2026.11	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
------	------	--------------------------	----------	---	-------	------------	------	----	---



←バーチャル内覧はこちら

4	214.55	65 即入居可	定借契約
---	--------	---------	------

長崎新館	1983	長崎市 万才町4番15号	市電大波止から2分	7	258.31	78 ご相談	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
------	------	-----------------	-----------	---	--------	--------	------	----	---



←バーチャル内覧はこちら

6	88.28	27 ご相談	定借契約
4	154.56	47 ご相談	定借契約

● 熊本県・大分県

熊本サンニッセイ	1988	熊本市 中央区中央街2番11号	市電水道町から3分	5	151.33	46 即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
----------	------	--------------------	-----------	---	--------	---------	------	----	---



←バーチャル内覧はこちら

3	232.99	70 即入居可	定借契約
3	187.79	57 即入居可	定借契約
1	275.64	83 即入居可	定借契約


- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧(2026年3月第1週号)



※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
------	-------------	-----	-----	-----	---------------	------	----	-----	--------

● 宮崎県

宮崎 	1991	宮崎市 高千穂通1丁目6番38号	JR宮崎から5分	7	70.30	21 即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				6	140.66	43 即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
宮崎駅前	1982	宮崎市 高千穂通2丁目5番32号	JR宮崎から2分	8	116.09	35 2026.11.2	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492

● 沖縄県

那覇センター 	1990	那覇市 久茂地1丁目12番12号	ゆいレール県庁前 から1分	14	183.72	56 2026.4	定借契約	石田	星光ビル管理 070-5550-8622
	←バーチャル内覧はこちら								
那覇 	1968	那覇市 久茂地3丁目1番1号	ゆいレール県庁前 から1分	9	59.50	18 即入居可	定借契約	石田	星光ビル管理 070-5550-8622
				9	51.60	16 2026.7	定借契約		
				9	46.10	14 即入居可	定借契約		
				8	114.48	35 即入居可	定借契約		
				8	101.50	31 即入居可	定借契約		
				6	95.90	29 2027.7	定借契約		
				5	106.25	32 即入居可	定借契約		
				4	104.43	32 即入居可	定借契約		
			4	53.63	16 即入居可	定借契約			

①賃料はご相談に応じます。

②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。

③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部