NIPPON LIFE
OFFICE BUILDING

日本生命テナント募集ビル一覧

2026年11月第1週号

日本生命オフィスビルのWebサイトから
テナント募集ビルを検索できます。
また、各ビルの概要やVRも確認できます。

https://n-building.com/

日本生命

日本生命保険相互会社 不動産部

空室情報の詳細は、
一覧に記載の各ビル営業担当者へ直接ご照会ください。

目次

1	北海道
	東北
2	関東
3	東京都
5	神奈川県
6	甲信越
	北陸
7	東海
8	大阪市
9	近畿
10	中国
11	四国
12	九州
13	沖縄

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
● 札幌市										
札幌MN ←バーチャル内覧はこちら	1987	札幌市中央区 北一条西3丁目3番地	JR札幌から10分、 地下鉄大通から5分	10	85.30	26	即入居可	定借契約	小野寺	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 011-241-7946
				9	108.34	33	即入居可	定借契約		
札幌 ←バーチャル内覧はこちら	2006	札幌市中央区 北三条西4丁目1番地1	JR札幌から4分、 地下鉄さっぽろから 1分	21	96.64	29	即入居可	定借契約	小野寺 梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 080-6843-1118 011-241-7946
				新 15	289.92	88	2027.5	定借契約		
				14	258.08	78	即入居可	定借契約		
				6	78.74	24	即入居可	定借契約		
				1	291.22	88	即入居可	定借契約		
札幌北口 ←バーチャル内覧はこちら	1994	札幌市北区 北七条西4丁目12番地	JR札幌から2分、 地下鉄さっぽろ から7分	10	90.15	27	2027.4	定借契約	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946
				6	94.14	28	2027.1	定借契約		
● 北海道（札幌市を除く）										
北洋日生 ←バーチャル内覧はこちら	1982	釧路市 北大通6丁目2番地	JR釧路から10分	7	158.58	48	即入居可	定借契約	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946
				7	89.05	27	即入居可	定借契約		
帯広駅前 ←バーチャル内覧はこちら	1986	帯広市 西三条南10丁目32番地	JR帯広から5分	5	135.96	41	2027.3（予定）	定借契約	梅内	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118 011-241-7946
				3	62.66	19	即入居可	定借契約		
北見駅前 ←バーチャル内覧はこちら	1996	北見市 大通東1丁目12番地 1	JR北見から3分	6	216.16	65	2027.3	定借契約	小野寺	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 011-241-7946
● 仙台市										
仙台NS	1985	仙台市青葉区 一番町1丁目2番25号	地下鉄青葉通 一番町から2分	6	310.99	94	即入居可	定借契約	茂泉	大星ビル管理　東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
				2	287.60	87	即入居可	定借契約、 窓なし区画		
				1	68.76	21	即入居可	定借契約		
仙台勾当台南	1988	仙台市青葉区 上杉1丁目5番15号	地下鉄勾当台公園 から3分、 北四番丁から2分	8	67.80	21	即入居可	定借契約	茂泉	大星ビル管理　東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
				3	123.87	37	即入居可	定借契約		
● 東北（仙台市を除く）										
青森センター ←バーチャル内覧はこちら	1990	青森市 長島2丁目25番3号	JR青森から15分	7	83.16	25	即入居可	定借契約	中野	大星ビル管理　北東北（事） 080-5900-4299 019-651-1305
				5	83.16	25	即入居可	定借契約		
				5	46.93	14	即入居可	定借契約		
				2	79.20	24	即入居可	定借契約		

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
青森本町	1998	青森市 本町1丁目3番9号	JR青森から17分	7	274.68	83	2026.12	定借契約	中野	大星ビル管理　北東北（事） 080-5900-4299 019-651-1305
←バーチャル内覧はこちら										
七十七日生盛岡	1988	盛岡市 大通3丁目3番10号	JR盛岡から8分	9	58.80	18	即入居可	定借契約	中野	大星ビル管理　北東北（事） 080-5900-4299 019-651-1305
				8	641.11	194	2027.2	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら				8	38.37	12	2027.2	定借契約		
				7	240.87	73	2027.2	定借契約		
				7	58.80	18	即入居可	定借契約		
				7	38.37	12	即入居可	定借契約		
				6	388.02	117	2026.12	定借契約		
				6	38.37	12	即入居可	定借契約		
				5	46.34	14	即入居可	定借契約		
秋田アトリオン	1989	秋田市 中通2丁目3番8号	JR秋田から5分	3	92.03	28	2027.1	定借契約	中野	大星ビル管理　北東北（事） 080-5900-4299 019-651-1305
				1	64.81	20	即入居可	定借契約、飲食店舗		
←バーチャル内覧はこちら				B1	186.84	57	ご相談	定借契約、飲食店舗		
				B1	61.88	19	ご相談	定借契約、飲食店舗		
福島	1977	福島市 大町5番6号	JR福島から10分	4	59.15	18	即入居可	定借契約	茂泉	大星ビル管理　東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
				2	61.45	19	即入居可	定借契約		
郡山駅前	1983	郡山市 駅前2丁目12番2号	JR郡山から3分	4	370.99	112	2027.4末頃（予定）	定借契約	茂泉	大星ビル管理　東北支店 080-5441-8759 022-227-1583
←バーチャル内覧はこちら										
● 北関東（栃木）										
宇都宮NI	1984	宇都宮市 本町4番15号	東武宇都宮から5分、新（バス）県庁前から2分	5	103.57	31	即入居可	定借契約 76.23㎡と統合可	池田 下澤	大星ビル管理 090-8048-4474 070-8705-3402
			新	5	76.23	23	2026.12	定借契約 103.57㎡と統合可		
←バーチャル内覧はこちら				B1	303.91	92	ご相談	定借契約、事務所・物販・飲食可		
● 埼玉県										
ソニックシティ	1988	さいたま市大宮区 桜木町1丁目7番地5	JR大宮から5分	16	74.45	23	即入居可	定借契約	池田	大星ビル管理 090-8048-4474
				12	129.36	39	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										
川越	1977	川越市 脇田本町14番地1	JR川越から1分	2	316.98	96	即入居可	定借契約	池田 下澤	大星ビル管理 090-8048-4474 070-8705-3402

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
● 東関東（茨城・千葉）										
水戸 ←バーチャル内覧はこちら	1998	水戸市 泉町2丁目2番27号	JR水戸からバス5分	7	193.14	58	即入居可	定借契約	岡野	大星ビル管理 070-8703-0092
千葉 ←バーチャル内覧はこちら	1984	千葉市中央区 富士見2丁目20番1号	モノレール葭川公園から1分	1	111.44	34	2027.3	定借契約	岡野	大星ビル管理 070-8703-0092
千葉駅前 ←バーチャル内覧はこちら	1989	千葉市中央区 新町3番地13	JR千葉から4分	1	690.05	209	即入居可	定借契約 分割相談可	佐藤[美]	大星ビル管理 070-8703-0025
● 東京都（千代田区・中央区）										
永田町 ←バーチャル内覧はこちら	2010	千代田区 永田町2丁目4番8号	地下鉄溜池山王から1分、 国会議事堂前から5分	8	121.18	37	2027.4	定借契約	下澤	大星ビル管理 070-8705-3402
丸の内	2004	千代田区 丸の内1丁目6番6号	JR東京から1分	22	84.56	26	即入居可	定借契約	石田	大星ビル管理 080-5977-6281
靖国九段南 ←バーチャル内覧はこちら	1983	千代田区 九段南2丁目3番14号	地下鉄九段下から6分	5	811.33	245	即入居可	定借契約	石田	大星ビル管理 080-5977-6281
				1	715.41	216	2027.1以降	定借契約		
九段センター	1989	千代田区 九段北4丁目1番7号	都営線市ヶ谷から1分、 JR市ケ谷から5分	4	1,525.90	462	2027.3	定借契約	石田	大星ビル管理 080-5977-6281
神田須田町	1990	千代田区 神田須田町2丁目 6番地6	JR神田から5分、 都営線岩本町から1分	B1	376.14	114	即入居可	定借契約	若菜 小島	大星ビル管理 080-5977-6279 090-3692-9279
銀座	1983	中央区 銀座2丁目6番8号	地下鉄銀座から3分	3	138.87	42	即入居可	定借契約	若菜 小島	大星ビル管理 080-5977-6279 090-3692-9279
東八重洲 【2027年1月 リニューアル竣工予定】	1964	中央区 八丁堀2丁目6番1号	地下鉄八丁堀から3分	2	433.05	131	2027.2（予定）	定借契約	阿部	大星ビル管理 070-2199-0946
				2	261.15	79	2027.2（予定）	定借契約		
				1	333.88	101	2027.2（予定）	定借契約		
				基準階	840.35	254	2027.2（予定）	3～9階 定借契約		

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
聖路加タワー ←バーチャル内覧はこちら	1994	中央区 明石町8番1号	地下鉄築地から7分	38	332.00	100	即入居可	定借契約	佐々木 石田	大星ビル管理 070-8705-3345 080-5977-6281

● 東京都（港区）

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
赤坂グリーンクロス ←バーチャル内覧はこちら	2024	港区 赤坂2丁目4番6号	地下鉄 溜池山王 国会議事堂前 地下直結	3	42.25	13	即入居可	定借契約、飲食	大野・園田	大星ビル管理 赤坂グリーンクロス サービスセンター 03-6230-9432
				1	120.35	36	即入居可	定借契約、飲食		
				1	88.14	27	即入居可	定借契約、飲食		
三田NN ←バーチャル内覧はこちら	1995	港区 芝4丁目1番23号	都営線三田直結	B1	71.43	22	即入居可	定借契約、 物販店舗	佐藤[美] 松本[由]	大星ビル管理 070-8703-0025 080-5977-6280
				B1	26.63	8	即入居可	定借契約、 物販店舗		

● 東京都（新宿区・渋谷区）

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
新宿NS ←バーチャル内覧はこちら	1982	新宿区 西新宿2丁目4番1号	JR新宿から7分、 都営線都庁前から 3分	29	107.53	33	即入居可	定借契約 飲食店舗のみ	吉田 若菜	大星ビル管理 080-5977-6279
				29	105.69	32	即入居可	定借契約 飲食店舗のみ		
				1	41.03	12	即入居可	定借契約 事務所（スケルトン）		
東京オペラシティ（オフィス） ←バーチャル内覧はこちら	1996	新宿区 西新宿3丁目20番2号	京王新線初台 から2分	41	186.48	56	2027.2以降 （ご相談）	定借契約	吉田 若菜	大星ビル管理 080-5977-6279
				40	786.16	238	2027.2以降 （ご相談）	定借契約		
				新 39	393.08	119	2027.5以降 （ご相談）	定借契約		
渋谷アネックス ←バーチャル内覧はこちら	1982	渋谷区 神南1丁目19番4号	JR渋谷から5分	6	304.44	92	2027.1	定借契約 2028.9.30迄	松本[秀]	大星ビル管理 070-7600-4420
				4	355.91	108	2027.3	定借契約 2028.9.30迄		
エフ・ニッセイ恵比寿 ←バーチャル内覧はこちら	1994	渋谷区 東3丁目16番3号	JR恵比寿から5分	新 8	738.79	223	2027.4	定借契約	小林	大星ビル管理 070-8705-3718
				3	738.79	223	2027.3	定借契約、 分割相談可		

● 東京都（品川区・大田区）

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
アロマスクエア ←バーチャル内覧はこちら	1998	大田区 蒲田5丁目37番1号	JR蒲田から2分	1	61.73	19	2027.4	定借契約 事務所（スケルトン）	岡野 住原	大星ビル管理 070-8703-0092 080-5012-2895

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
● 東京都（文京区・豊島区・北区）										
小石川	1986	文京区 小石川1丁目12番14号	都営線春日から3分、新地下鉄後楽園から6分	2	4.21	1	2027.5	定借契約 倉庫	日向	大星ビル管理 070-8705-3425
				1	353.88	107	未定	定借契約 事務所・物販を伴わないサービス店舗内覧は1月以降可能		
文京グリーンコート イースト ←バーチャル内覧はこちら	1998	文京区 本駒込2丁目28番10号	都営線千石から3分	3	752.69	228	即入居可	定借契約	松本[秀]	大星ビル管理 070-7600-4420
文京グリーンコートセンター ←バーチャル内覧はこちら	1998	文京区 本駒込2丁目28番8号	都営線千石から3分	17	483.28	146	即入居可	定借契約	松本[秀]	大星ビル管理 070-7600-4420
				8	1,271.67	385	2027.4	定借契約		
				8	79.01	24	2027.4	定借契約		
				8	79.01	24	2027.4	定借契約		
大塚駅前 ←バーチャル内覧はこちら	1986	豊島区 南大塚2丁目45番8号	JR大塚から2分	7	219.87	67	2027.1	定借契約	古川	大星ビル管理 080-5648-5958
● 東京都（23区を除く）										
立川 ←バーチャル内覧はこちら	1993	立川市 曙町2丁目20番5号	JR立川から6分	7	280.19	85	2027.1	定借契約	松本[由]	大星ビル管理 080-5977-6280
町田	1981	町田市 森野1丁目13番14号	JR・小田急町田から3分	2	89.22	27	即入居可	定借契約 2028.3.31迄	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421
● 横浜市・川崎市										
横浜西口	1973	横浜市西区 北幸1丁目11番7号	JR横浜から4分	3	504.66	153	即入居可	定借契約（2年）	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421
横浜西口KN	1986	横浜市西区 北幸2丁目8番4号	JR横浜から8分	8	453.14	137	即入居可	定借契約	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421
横浜尾上町	1981	横浜市中区 尾上町6丁目81番地	JR桜木町から6分、関内から5分	8	1,119.09	339	2028.1	定借契約	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421
川崎 ←バーチャル内覧はこちら	1981	川崎市川崎区 南町1番地1	JR川崎から5分	10	253.56	77	即入居可	定借契約	森山	大星ビル管理 090-3722-4838

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
● 神奈川県（横浜・川崎を除く）										
平塚MN（オフィス棟） ←バーチャル内覧はこちら	1988	平塚市 宝町3番1号	JR平塚から1分	5	94.53	29	即入居可	定借契約 統合不可	森山	大星ビル管理 090-3722-4838
				5	94.45	29	即入居可	定借契約 統合不可		
平塚MN（商業棟）	1988	平塚市 宝町3番1号	JR平塚から1分	3	96.75	29	即入居可	定借契約	森山	大星ビル管理 090-3722-4838
				2	41.17	12	即入居可	定借契約、 ｽｹﾙﾄﾝ貸		
藤沢	1980	藤沢市 鵠沼石上1丁目5番2号	JR藤沢から5分	5	239.57	72	即入居可	定借契約	森山	大星ビル管理 090-3722-4838
				3	282.14	85	即入居可	定借契約		
藤沢駅前 ←バーチャル内覧はこちら	1983	藤沢市 藤沢462番地	JR藤沢から3分	8	107.22	32	即入居可	定借契約	森山	大星ビル管理 090-3722-4838
				7	426.30	129	2027.7	定借契約		
南藤沢	1987	藤沢市 南藤沢4番3号	JR藤沢から4分	4	100.36	30	即入居可	定借契約	森山	大星ビル管理 090-3722-4838
本厚木	1986	厚木市 旭町1丁目2番1号	小田急本厚木 から1分	4	84.35	26	即入居可	定借契約	梅田	大星ビル管理 070-7600-4421
				4	80.44	24	即入居可	定借契約		
● 甲信越（新潟・長野・山梨）										
新潟駅前	1992	新潟市中央区 弁天3丁目2番3号	JR新潟から2分	7	95.70	29	即入居可	定借契約	佐々木	大星ﾋﾞﾙ管理 070-8705-3345
長岡 ←バーチャル内覧はこちら	1987	長岡市 東坂之上町3丁目 2番地6	JR長岡から5分	7	91.08	28	即入居可	定借契約	佐々木	大星ﾋﾞﾙ管理 070-8705-3345
				5	69.57	21	即入居可	定借契約		
甲府ニッセイスカイ ←バーチャル内覧はこちら	1990	甲府市 丸の内3丁目32番12号	JR甲府から13分	8	287.56	87	即入居可	定借契約	松本[由]	大星ﾋﾞﾙ管理 080-5977-6280
長野県庁前 ←バーチャル内覧はこちら	1983	長野市 大字南長野南県町 1040番地1	JR長野から13分	6	200.13	61	即入居可	定借契約	佐々木	大星ﾋﾞﾙ管理 070-8705-3345
● 北陸（富山・福井）										
福井 ←バーチャル内覧はこちら	1988	福井市 順化1丁目21番1号	JR福井から15分	5	146.00	44	即入居可	定借契約	岡田	星光ﾋﾞﾙ管理 090-8121-5023

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
富山総曲輪	1988	富山市 総曲輪1丁目7番15号	JR富山から市電またはバス5分	9	73.42	22	即入居可	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
				4	222.51	67	即入居可	定借契約、 73.42㎡と統合可		
←バーチャル内覧はこちら										

● 名古屋市

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
松岡ビルディング	1988	名古屋市中村区 名駅2丁目45番7号	JR名古屋から3分	5	228.91	69	即入居可	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
				3	184.35	56	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら				新 2	154.24	47	2027.4	定借契約		
円山ニッセイ	1990	名古屋市中区 錦2丁目14番21号	地下鉄伏見から5分	11	205.09	62	2027.8（予定）	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
←バーチャル内覧はこちら				新 10	131.54	40	2027.11	定借契約		
				6	282.65	86	2027.10（予定）	定借契約		
広小路	1980	名古屋市中区 錦2丁目19番25号	地下鉄伏見から5分	4	72.76	22	2027.4（予定）	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
←バーチャル内覧はこちら				3	223.92	68	2027.4（予定）	定借契約		
日生村瀬	1984	名古屋市中区 錦3丁目25番11号	地下鉄栄から1分	3	111.67	34	即入居可	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
←バーチャル内覧はこちら										

● 東海（名古屋市を除く）

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
一宮	1989	一宮市 新生1丁目2番8号	JR一宮から1分	7	232.55	70	2027.4	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
←バーチャル内覧はこちら										
静銀ニッセイ豊橋	1988	豊橋市 大橋通1丁目68番地	JR名鉄豊橋から3分	3	97.41	29	即入居可	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
←バーチャル内覧はこちら										
豊田市役所前	1989	豊田市 西町4丁目25番地18	名鉄豊田市から5分	6	416.64	126	2027.7	定借契約	中山	星光ビル管理 080-7542-7723
				5	416.64	126	2027.7	定借契約		
				4	229.44	69	即入居可	定借契約、 分割相談可		
岐阜	1998	岐阜市 金町6丁目6番地	JR岐阜、名鉄新岐阜から10分	2	220.83	67	即入居可	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
				1	377.25	114	2026.12	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
濃飛ニッセイ	1990	岐阜市 橋本町2丁目8番地	JR岐阜から10分	15	369.39	112	2027.2	定借契約	岡田	星光ビル管理 090-8121-5023
				9	167.88	51	2027.2	定借契約		
				8	243.58	74	2027.2	定借契約		
				7	576.37	174	2027.2	定借契約		
				6	162.63	49	即入居可	定借契約		
				5	162.63	49	2027.2	定借契約		
				3	794.96	240	即入居可	定借契約 事務所（スケルトン）		
				2	1,549.33	469	即入居可	定借契約 事務所（スケルトン）		
四日市MN	1988	四日市市 諏訪栄町1番1号	近鉄四日市から2分	8	83.80	25	2026.12（予定）	定借契約	松下	星光ビル管理 070-5458-9880
静岡	2017	静岡市 葵区追手町1番6号	静岡鉄道新静岡から3分、JR静岡から5分	5	112.25	34	2027.4	定借契約	中山	星光ビル管理 080-7542-7723
←バーチャル内覧はこちら										
静岡駅前	1990	静岡市 葵区黒金町59番地7	JR静岡から3分、静岡鉄道新静岡から5分	7	70.72	21	即入居可	定借契約	中山	星光ビル管理 080-7542-7723
				5	70.72	21	即入居可	定借契約		
				4	215.79	65	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら				3	74.35	22	即入居可	定借契約		
スター	1989	沼津市 大手町3丁目8番23号	JR沼津から5分	8	95.52	29	即入居可	定借契約	中山	星光ビル管理 080-7542-7723
				8	95.52	29	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら				8	94.18	28	即入居可	定借契約		
				6	94.18	28	即入居可	定借契約		
				5	94.18	28	即入居可	定借契約		

● 大阪市（新大阪周辺）

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
上村ニッセイ	1993	大阪市淀川区 宮原3丁目3番31号	地下鉄・JR新大阪から4分	12	575.12	174	2027.1	定借契約	吉田	星光ビル管理 080-7013-6074
				3	358.15	108	2027.1	定借契約		

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
新大阪	2001	大阪市淀川区 宮原3丁目4番30号	地下鉄新大阪から2分	19	661.07	200	即入居可	定借契約	吉田	星光ビル管理 080-7013-6074
←バーチャル内覧はこちら				18	1,050.62	318	2026.12.10	定借契約		
				18	660.95	200	2026.12.10	定借契約		
				17	1,384.79	419	2027.1	定借契約		
				15	327.14	99	2026.12	定借契約		
				15	327.05	99	2027.4	定借契約		
				14	225.07	68	2026.12	定借契約		
				14	167.07	51	2026.12	定借契約		
				12	1,223.07	370	即入居可	定借契約		
				12	225.06	68	即入居可	定借契約		
				11	721.99	218	2026.12.10	定借契約		
				10	676.28	205	即入居可	定借契約		
				10	328.18	99	2027.1	定借契約		
新大阪南口	1985	大阪市淀川区 西中島5丁目14番5号	地下鉄新大阪から2分	6	234.24	71	即入居可	定借契約	吉田	星光ビル管理 080-7013-6074
←バーチャル内覧はこちら				3	234.24	71	2026.12	定借契約		
● 大阪市（梅田・中之島周辺）										
堂島アバンザ	1999	大阪市北区 堂島1丁目6番20号	JR大阪から5分、地下鉄西梅田から4分	B1	47.87	14	即入居可	定借契約 店舗、スケルトン貸	石田	星光ビル管理 070-5550-8622
←バーチャル内覧はこちら				B1	39.58	12	即入居可	定借契約 飲食店舗		
永楽ニッセイ	1989	大阪市北区 野崎町9番8号	地下鉄東梅田から7分、扇町から5分	6	288.55	87	2026.12	定借契約	橋本	星光ビル管理 090-8167-7791
←バーチャル内覧はこちら										
● 大阪市（肥後橋）										
コットンニッセイ	1993	大阪市西区 靱本町1丁目8番2号	地下鉄本町・肥後橋から4分	1	267.11	81	即入居可	定借契約	福本	星光ビル管理 090-6328-8044
←バーチャル内覧はこちら										
● 京都府・滋賀県										
大津	1974	大津市 末広町1番1号	JR大津から1分	6	86.56	26	即入居可	定借契約	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
京都三哲	1986	京都市下京区 西洞院通塩小路上る 東塩小路町608番地9	JR京都から4分	7	164.62	50	2027.1	定借契約	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
←バーチャル内覧はこちら				6	84.45	26	2027.4	定借契約		
				5	81.53	25	即入居可	定借契約		
				4	80.75	24	即入居可	定借契約		

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
四条大宮	1987	京都市下京区 大宮通四条下る 四条大宮町2番地	京福四条大宮直結 阪急大宮から1分	8	294.87	89	即入居可	定借契約	奥田	星光ビル管理 080-6218-7798
				8	78.04	24	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら				7	831.55	252	即入居可	定借契約、 分割相談可		
				6	1,222.28	370	2027.4	定借契約、 分割相談可		
				5	493.71	149	即入居可	定借契約、 分割相談可		
				5	234.13	71	2027.4	定借契約、 分割相談可		
				5	97.29	29	2027.2	定借契約		

● 奈良県

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
奈良若草	1995	奈良市 林小路町8番地1	近鉄奈良から2分	2	108.72	33	即入居可	定借契約	道根 （千代延）	星光ビル管理 090-1133-7493 (080-7451-4232)
←バーチャル内覧はこちら				1	284.11	86	2027.3	定借契約		

● 和歌山県

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
和歌山八番丁	1986	和歌山市 八番丁11番地	南海和歌山市 から10分	2	76.31	23	即入居可	定借契約	道根 （千代延）	星光ビル管理 090-1133-7493 (080-7451-4232)
←バーチャル内覧はこちら										
和歌山	1989	和歌山市 六番丁24番地	南海和歌山市 から18分	11	106.50	32	2027.4	定借契約、 分割相談可	道根 （千代延）	星光ビル管理 090-1133-7493 (080-7451-4232)
				6	95.36	29	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										

● 神戸市

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
神戸クリスタルタワー	1993	神戸市中央区 東川崎町1丁目1番3号	JR神戸から2分	B1	44.33	13	即入居可	定借契約	小山	星光ビル管理 090-3869-9470
				B1	39.11	12	即入居可	定借契約		

● 兵庫県郊外

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
姫路	1982	姫路市 白銀町50番地	JR姫路から4分	2	130.83	40	即入居可	定借契約、 分割相談可	道根 （千代延）	星光ビル管理 090-1133-7493 (080-7451-4232)
←バーチャル内覧はこちら										
西宮	1981	西宮市 和上町1番16号	阪神西宮から2分	3	84.38	26	即入居可	定借契約	小山	星光ビル管理 090-3869-9470
←バーチャル内覧はこちら										

● 広島市

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
スタートラム広島	2017	広島市中区 八丁堀16番11号	広島電鉄立町から 1分	11	275.05	83	2027.5 （予定）	定借契約	柳瀬	星光ビル管理九州営業本部 070-1408-1204 092-481-2492
				1	107.13	32	2027.4	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										
広島光町	1983	広島市東区 光町1丁目10番19号	JR広島から5分	新 3	83.30	25	2027.1 （予定）	定借契約	柳瀬	星光ビル管理九州営業本部 070-1408-1204 092-481-2492

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
● 中国（広島市を除く）										
岡山スクエア	1997	岡山市北区 下石井2丁目2番5号	JR岡山から10分	6	214.15	65	2027.1	定借契約	山本	星光ビル管理 080-5633-8908
				3	308.65	93	即入居可	定借契約		
鳥取駅前	1983	鳥取市 今町2丁目251番地	JR鳥取から3分	4	34.91	11	即入居可	定借契約	山本	星光ビル管理 080-5633-8908
松江	1992	松江市 御手船場町551番地	JR松江から4分	9	236.82	72	即入居可	定借契約	山本	星光ビル管理 080-5633-8908
				8	334.44	101	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										
● 四国										
高松	2009	高松市 番町1丁目1番5号	JR高松から10分	12	132.17	40	2027.1	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
←バーチャル内覧はこちら										
松山市駅前	1980	松山市 花園町1番地3	伊予鉄松山市駅前から1分	3	73.88	22	2027.1	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
←バーチャル内覧はこちら										
菅井ニッセイ	1990	松山市 一番町3丁目3番地3	伊予鉄大街道から1分	9	305.57	92	即入居可	定借契約	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
				8	93.11	28	即入居可	定借契約		
				7	90.83	27	即入居可	定借契約		
				6	93.11	28	即入居可	定借契約 90.83㎡と統合不可		
				6	90.83	27	2027.4	定借契約 93.11㎡と統合不可		
				5	353.22	107	2027.4	定借契約 221.29㎡と統合可		
				5	221.29	67	2027.4	定借契約 353.22㎡と統合可		
←バーチャル内覧はこちら										
高知	2000	高知市 本町4丁目2番40号	土佐電鉄県庁前から1分	7	162.60	49	即入居可	定借契約、 73.68㎡と統合不可	前橋	星光ビル管理 080-7386-5792
				7	73.68	22	即入居可	定借契約、 162.6㎡と統合不可		
				6	236.04	71	2027.5	定借契約、 74.40㎡と統合可		
				6	74.40	23	即入居可	定借契約、 236.04㎡と統合可		
				3	162.60	49	即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら										

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
● 福岡市										
天神ブリッククロス（北棟） ←バーチャル内覧はこちら	2025	福岡市中央区 天神1丁目14番18号	地下鉄天神 地下直結	18	1,106.54	335	即入居可	定借契約、 分割相談可	谷口	星光ビル管理九州営業本部 090-1140-4288 092-481-2492
				17	1,106.54	335	即入居可	定借契約、 分割相談可		
				15	170.31	52	即入居可	定借契約、 分割相談可		
				11	87.55	26	即入居可	定借契約		
				10	266.86	81	即入居可	定借契約、 分割相談可		
				2	67.50	20	即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン		
				1	108.21	33	即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン		
天神ブリッククロス（南棟） ←バーチャル内覧はこちら	2025	福岡市中央区 天神1丁目14番18号	地下鉄天神 地下直結	4	72.90	22	即入居可	定借契約		
				B1	56.05	17	即入居可	定借契約、 店舗・スケルトン		
博多駅前第二 ←バーチャル内覧はこちら	1983	福岡市博多区 博多駅前4丁目1番1号	JR博多から5分	2	366.88	111	2027.2	定借契約	谷口	星光ビル管理九州営業本部 090-1140-4288 092-481-2492
博多南 ←バーチャル内覧はこちら	1985	福岡市博多区 博多駅南1丁目3番1号	JR博多から5分	6	102.58	31	即入居可	定借契約	谷口	星光ビル管理九州営業本部 090-1140-4288 092-481-2492
● 長崎県・佐賀県										
長崎新館 ←バーチャル内覧はこちら	1983	長崎市 万才町4番15号	市電大波止から2分	7	258.31	78	ご相談	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				6	88.28	27	ご相談	定借契約		
				4	154.56	47	ご相談	定借契約		
● 熊本県・大分県										
熊本 ←バーチャル内覧はこちら	2023	熊本市中央区 辛島町5番1号	市電辛島町から2分	11	185.02	56	2026.12	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				8	85.24	26	2027.5	定借契約		
熊本サンニッセイ ←バーチャル内覧はこちら	1988	熊本市 中央区中央街2番11号	市電水道町から3分	3	232.99	70	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
大分駅前 ←バーチャル内覧はこちら	1990	大分市 末広町1丁目1番18号	JR大分から1分	12	78.03	24	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				10	126.32	38	2027.3	定借契約		
				8	85.23	26	即入居可	定借契約		

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部

日本生命 テナント募集ビル一覧（2026年11月第1週号）

※事情によりご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ビル名称	竣工年（西暦）	所在地	最寄駅	フロア	面積（㎡）	面積（坪）	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
● 宮崎県										
宮崎 ←バーチャル内覧はこちら	1991	宮崎市 高千穂通1丁目6番38号	JR宮崎から5分	7	70.30	21	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
宮崎駅前	1982	宮崎市 高千穂通2丁目5番32号	JR宮崎から2分	8	116.09	35	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
● 沖縄県										
那覇センター ←バーチャル内覧はこちら	1990	那覇市 久茂地1丁目12番12号	ゆいレール県庁前から1分	14	183.72	56	即入居可	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				3	389.38	118	即入居可	定借契約		
那覇 ←バーチャル内覧はこちら	1968	那覇市 久茂地3丁目1番1号	ゆいレール県庁前から1分	9	59.90	18	2027.1	定借契約	大和	星光ビル管理九州営業本部 070-3174-7013 092-481-2492
				9	59.50	18	即入居可	定借契約		
				9	51.60	16	即入居可	定借契約		
				9	46.10	14	即入居可	定借契約		
				8	114.48	35	即入居可	定借契約		
				8	101.50	31	即入居可	定借契約		
				6	95.90	29	2027.7	定借契約		
				5	106.25	32	即入居可	定借契約		
				4	104.43	32	即入居可	定借契約		
				4	53.63	16	即入居可	定借契約		

①賃料はご相談に応じます。
②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

2023-3873G 不動産部